

### Echanges amiables forestiers

à compléter par les demandeurs

• **Propriétaire 1 (réfèrent):**

Nom(s)-prénom(s) : .....

Adresse : .....

.....

• **Propriétaire 2 :**

Nom(s)-prénom(s) : .....

Adresse : .....

.....

.....

• **Propriétaire 3 :**

Nom(s)-prénom(s) : .....

Adresse : .....

.....

.....

• **Propriétaire 4 :**

Nom(s)-prénom(s) : .....

Adresse : .....

.....

.....

• **Notaire :** .....

Adresse : .....

.....

Date et signature:



### PIÈCES CONSTITUTIVES DU DOSSIER DE DEMANDE

- Copie de l'acte notarié comportant la liste des parcelles cadastrales faisant l'objet de l'échange
- Liste des parcelles détenues à proximité par les propriétaires concernés et qui justifient le caractère restructurant de l'échange (références cadastrales, superficie)
- Plan situant l'ensemble de ces parcelles
- Facture acquittée des frais d'actes notariés
- Documents attestant d'un document de gestion durable
- Copie de la demande de réunion des parcelles cadastrales auprès du cadastre
- Relevé d'Identité Bancaire

Dossier complet

N°  Demande reçue le : .....

Technicien.....

- Propriétaire forestier concerné par une action territorialisée..... OUI  ..... NON
- îlot créé > 0,50 ha ..... OUI  ..... NON
- Document de gestion forestière durable..... devis signé  .... OUI  ..... NON
- Demande de regroupement de parcelles ..... sans objet  .... OUI  ..... NON

Dossier accepté

le .....

Signature et cachet

réserve à l'instruction

Accord financier du Conseil Général :

OUI  NON

Date.....

Opération financée par le Conseil Général de



# RÈGLEMENT

## Objectifs :

Afin de contribuer à l'amélioration de la structuration foncière, le Département met en place une aide aux échanges amiables forestiers ayant un effet restructurant.

## Conditions d'octroi :

- **Bénéficiaires :** les bénéficiaires de ce dispositif sont tous les propriétaires forestiers individuels ou leurs groupements.
- **Surface minimale :** Constitution après échanges d'au moins un îlot d'une surface minimum de 50 ares
- Seules les parcelles de bois situées dans un territoire engagé par un contrat de revalorisation forestière avec le département sont concernées.
- Regroupement des parcelles cadastrales après échanges (demande auprès du service du cadastre).
- Document de gestion durable obligatoire :
  - Plan Simple de Gestion (P.S.G) si plus de 10 ha d'un seul tenant (devis signé faisant foi ou numéro d'agrément du C.R.P.F) ;
  - Code des Bonnes Pratiques Sylvicoles (C.B.P.S.) téléchargeable sur [www.crfp-poitou-charentes.fr](http://www.crfp-poitou-charentes.fr), rubrique outils de gestion durable ;
- Ou
- Règlement Type de Gestion (R.T.G.).

Taux de subvention : 80 % du montant des frais d'actes notariés

- Plafond de subvention de 500 € / acte
  - Trois demandes de subvention maximum / an / propriétaire
- Les frais de géomètre ne sont pas pris en compte

## EXEMPLE DE TABLEAU D'ÉCHANGE

### Propriétaire 1 :

**Avant la signature de l'acte :** Compléter un tableau suivant le modèle ci-dessous

| Nom    | Donne à | Parcelle<br>(Commune<br>Section N°<br>Lieu-Dit) | Surface     | Prix        | Reçoit de | Parcelle<br>(Commune<br>Section N°<br>Lieu-Dit) | Surface | Prix        | Solite<br>compensatrice |          |
|--------|---------|---|-------------|-------------|-----------|---|---------|-------------|-------------------------|----------|
| A      | C       | x   | 0.75        | 450         | B         | y   | 1.05    | 630         | 180                     |          |
| B      | A       | y   | 1.05        | 630         | C         | z   | 1.25    | 750         | 120                     |          |
| C      | B       | z   | 1.25        | 750         | A         | x   | 0.75    | 450         | -300                    |          |
| Totaux |         |   | <b>3.05</b> | <b>1830</b> | Totaux    |   |         | <b>3.05</b> | <b>1830</b>             | <b>0</b> |

**Après la signature de l'acte :** Compléter le dossier de demande d'aide

### Dossier de demande d'aide à adresser au :

**Groupement de Développement Forestier de la Charente Maritime**  
**3, Bd Vladimir**  
**17100 SAINTES**

**Tel : 05 46 93 00 04 / Mail : [gdf-17@foretpriveefrancaise.com](mailto:gdf-17@foretpriveefrancaise.com)**